

Изменения в проектную декларацию Общества с ограниченной ответственностью «РусРегионИнвест»

Дата внесения изменений: 30.07.2014.

Дата размещения изменений: 31.07.2014.

1. Информация о застройщике

Информация о величине собственных денежных средств, финансовом результате текущего года, размере кредитной задолженности

Предыдущая редакция			Измененная редакция		
По данным бухгалтерской отчетности по состоянию на 31.03.2014 г.			По данным бухгалтерской отчетности по состоянию на 30.06.2014 г.		
Наименование показателей	Ед.изм.	Значение	Наименование показателей	Ед.изм.	Значение
Величина оплаченного уставного капитала	Тыс. руб.	20	Величина оплаченного уставного капитала	Тыс. руб.	20
Финансовый результат	Тыс. руб.	2 917	Финансовый результат	Тыс. руб.	4 865
Кредиторская задолженность	Тыс. руб.	1 441 305	Кредиторская задолженность	Тыс. руб.	1 547 149
Дебиторская задолженность	Тыс. руб.	143 307	Дебиторская задолженность	Тыс. руб.	132 172
Финансовые вложения	Тыс. руб.	426 740	Финансовые вложения	Тыс. руб.	514 889
Выкупленные доли	Тыс. руб.	- 1 472	Выкупленные доли	Тыс. руб.	- 1 472

2. Информация о проекте строительства

Права на земельный участок

Предыдущая редакция				Измененная редакция			
№	Документы подтверждающие право на земельный участок	Границы земельного участка	Площадь земельного участка	№	Документы подтверждающие право на земельный участок	Границы земельного участка	Площадь земельного участка
1	<p>Договор аренды земельного участка №121-07Д от 10.12.2007г., дата регистрации 21.12.2007г., номер регистрации 59-59-20/110/2007-097, кад.№ 59:01:44 1 0998:0013,</p> <p>Соглашение о передаче прав и обязанностей Арендатора по договору аренды земельного участка от 14.01.2008г., дата регистрации 15.02.2008г., номер регистрации 59-59-20/003/2008-328;</p> <p>Соглашение о передаче прав и обязанностей Арендатора по договору аренды земельного участка от 05.11.2008г., дата регистрации 24.11.2008г., номер регистрации 59-59-20/089/2008-064;</p> <p>Соглашение о передаче прав и обязанностей</p>	<p>Пермский край, г.Пермь, Шоссе Космонавтов, д.116, 118, 120</p>	<p>12 731,59 кв.м.</p>	1	<p>Договор аренды земельного участка №121-07Д от 10.12.2007г., дата регистрации 21.12.2007г., номер регистрации 59-59-20/110/2007-097, кад.№ 59:01:44 1 0998:0013,</p> <p>Соглашение о передаче прав и обязанностей Арендатора по договору аренды земельного участка от 14.01.2008г., дата регистрации 15.02.2008г., номер регистрации 59-59-20/003/2008-328;</p> <p>Соглашение о передаче прав и обязанностей Арендатора по договору аренды земельного участка от 05.11.2008г., дата регистрации 24.11.2008г., номер регистрации 59-59-20/089/2008-064;</p> <p>Соглашение о передаче прав и обязанностей</p>	<p>Пермский край, г.Пермь, Шоссе Космонавтов, д.116, 118, 120</p>	<p>12 731,59 кв.м.</p>

	<p>Арендатора по договору аренды земельного участка от 01.04.2011г., дата регистрации 06.07.2011г., номер регистрации 59-59-20/071/2011-159; Соглашение о передаче прав и обязанностей Арендатора по договору аренды земельного участка от 14.09.2012г., дата регистрации 05.10.2012г., номер регистрации 59-59-20/064/2012-738; Письмо Департамента земельных отношений Администрации г. Перми от 15.10.2012г. №И-21-01-09-18829 о продлении договоров аренды земельных участков по шоссе Космонавтов, д.116,118,120 в Дзержинском районе г. Перми на неопределенный срок.</p>				<p>Арендатора по договору аренды земельного участка от 01.04.2011г., дата регистрации 06.07.2011г., номер регистрации 59-59-20/071/2011-159; Соглашение о передаче прав и обязанностей Арендатора по договору аренды земельного участка от 14.09.2012г., дата регистрации 05.10.2012г., номер регистрации 59-59-20/064/2012-738; Письмо Департамента земельных отношений Администрации г. Перми от 15.10.2012г. №И-21-01-09-18829 о продлении договоров аренды земельных участков по шоссе Космонавтов, д.116,118,120 в Дзержинском районе г. Перми на неопределенный срок.</p>		
2	<p>Договор аренды земельного участка №122-07Д от 10.12.2007г., дата регистрации 21.12.2007г., номер регистрации 59-59-20/110/2007-098, кад.№ 59:01:44 1 0998:0005; Соглашение о передаче прав и обязанностей Арендатора по договору аренды земельного участка от 14.01.2008г., дата регистрации 15.02.2008г., номер регистрации 59-59-20/003/2008-329; Соглашение о передаче прав и обязанностей Арендатора по договору аренды земельного участка от 05.11.2008г., дата регистрации 24.11.2008г., номер регистрации 59-59-20/089/2008-063; Соглашение о передаче прав и обязанностей Арендатора по договору аренды земельного участка от 01.04.2011г., дата регистрации 06.07.2011г., номер регистрации 59-59-20/071/2011-160; Соглашение о передаче прав и обязанностей Арендатора по договору аренды земельного участка от 14.09.2012 г., дата регистрации 05.10.2012, номер регистрации 59-59-20/064/2012-740, Письмо Департамента земельных отношений Администрации г. Перми от 15.10.2012г. №И-21-01-09-18829 о продлении договоров аренды земельных участков по шоссе Космонавтов, д.116,118,120 в Дзержинском районе г. Перми на неопределенный срок.</p>	<p>Пермский край, г.Пермь, Шоссе Космонавтов, д.116, 118, 120</p>	<p>9 118,34 кв.м.</p>	2	<p>Договор аренды земельного участка №122-07Д от 10.12.2007г., дата регистрации 21.12.2007г., номер регистрации 59-59-20/110/2007-098, кад.№ 59:01:44 1 0998:0005; Соглашение о передаче прав и обязанностей Арендатора по договору аренды земельного участка от 14.01.2008г., дата регистрации 15.02.2008г., номер регистрации 59-59-20/003/2008-329; Соглашение о передаче прав и обязанностей Арендатора по договору аренды земельного участка от 05.11.2008г., дата регистрации 24.11.2008г., номер регистрации 59-59-20/089/2008-063; Соглашение о передаче прав и обязанностей Арендатора по договору аренды земельного участка от 01.04.2011г., дата регистрации 06.07.2011г., номер регистрации 59-59-20/071/2011-160; Соглашение о передаче прав и обязанностей Арендатора по договору аренды земельного участка от 14.09.2012 г., дата регистрации 05.10.2012, номер регистрации 59-59-20/064/2012-740, Письмо Департамента земельных отношений Администрации г. Перми от 15.10.2012г. №И-21-01-09-18829 о продлении договоров аренды земельных участков по шоссе Космонавтов, д.116,118,120 в Дзержинском районе г. Перми на неопределенный срок.</p>	<p>Пермский край, г.Пермь, Шоссе Космонавтов, д.116, 118, 120</p>	<p>9 118,34 кв.м.</p>

			3	<p>Договор аренды земельного участка №016-13Д от 01.04.2013г., кад.№ 59:01:44 1 0998:536</p> <p>Письмо Департамента земельных отношений Администрации г. Перми от 28.01.2014г. №И-24-01-09-1356 о продлении договоров аренды земельных участков по шоссе Космонавтов, д.116,118,120 в Дзержинском районе г. Перми на неопределенный срок.</p>	<p>Пермский край, г.Пермь, Шоссе Космонавтов, д.116, 118, 120</p>	<p>2 352,00 кв.м.</p>
			4	<p>Договор аренды земельного участка №030-14Д от 21.03.2014г., кад.№ 59:01:44 1 0998:577</p>	<p>Пермский край, г.Пермь, Шоссе Космонавтов, д.116, 118, 120</p>	<p>1390,00 кв.м.</p>

Заместитель генерального директора ООО «КомСтрин-Пермь» С.В. Оборин
по доверенности от 24.01.2014г. №15

